

News für Vertriebspartner



Nr. 5 | 16. April 2026

[Druckversion News](#)

LEADING CITIES INVEST – neuer Verkaufsprospekt gültig ab 16. April 2026

[Download
Fondspublikationen](#)

- **Umsetzung gesetzlicher Anforderungen gemäß Fondsrisikobegrenzungsgesetz (FRiG)**
- **Einführung u.a. von weiteren Liquiditätsmanagementtools (LMT)**



Sehr geehrte Damen und Herren,

ab heute, 16. April 2026, gilt ein neuer Verkaufsprospekt für den LEADING CITIES INVEST. Die Kurzfristigkeit ist dem engen Zeitfenster geschuldet, das seitens des Gesetzgebers vorgegeben worden war.

Der Verkaufsprospekt für den LEADING CITIES INVEST wurde aufgrund zwingender gesetzlicher Anforderungen des Fondsrisikobegrenzungsgesetzes (FRiG) geändert. Es kam u. a. zur Einführung weiterer Liquiditätsmanagementtools.

Die Gesellschaft kann demnach eine Rückgabegebühr von bis zu 3% der Bruttoreükgaben erheben, die dem Sondervermögen zusteht und dazu dient, die verbleibenden Anleger vor einer Verwässerung durch Rücknahmen unter Berücksichtigung der Liquiditätskosten zu schützen. Für den LEADING CITIES INVEST wird die **Rückgabegebühr ab sofort aktiviert** und gilt für **alle Rückgabeerklärungen, die ab heute zur Auszahlung in 12 Monaten** eingereicht werden.

Bitte beachten Sie: Die Rückgabegebühr wird nicht erhoben für Anteilscheinrückgaben, die bei Inkrafttreten dieser Regelung schon unwiderruflich erklärt waren. Details dazu lesen Sie bitte auf der [Website des Fonds](#) und im aktuellen [Verkaufsprospekt](#) auf den Seiten 47 f., 74 und Seite 80.

Bitte verwenden Sie ab dem 16. April 2026 für Ihre Beratung ausschließlich die neue Version (115/04.2026) und vernichten

Altbestände. Bitte beachten Sie, dass wir den Verkaufsprospekt nur noch als PDF auf der Website des LEDING CITIES INVEST zur Verfügung stellen, die Produktion gedruckter Exemplare ist nicht vorgesehen.

Wir danken Ihnen für Ihr Interesse.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Vertriebsteam bei der KanAm Grund

KanAm Grund	Tel.: 0800-589 3555
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH	(Mo.-Do. von 9-12 Uhr)
Ein Unternehmen der KanAm Grund	Fax: 069-71 04 11 100
Group	Website KanAm Grund
OMNITURM, Große Gallusstraße 18	Website LCI
60312 Frankfurt am Main	info@LCI-Fonds.de

Hinweis: Diese Information stellt weder eine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung noch ein Angebot für den Erwerb eines Fondsanteils dar. Bei dieser Information handelt es sich ausschließlich um eine unverbindliche Information zu Marketingzwecken. Die in dieser Information enthaltenen Einschätzungen und Prognosen beruhen auf sorgfältigen Recherchen, jedoch kann die KanAm Grund Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Die historische Wertentwicklung des Sondervermögens ermöglicht keine Prognose für die zukünftige Wertentwicklung. Für den Erwerb von LEADING CITIES INVEST-Anteilen sind ausschließlich der aktuelle Jahres- und Halbjahresbericht, der Verkaufsprospekt mit den Vertragsbedingungen sowie das Basisinformationsblatt in ihrer jeweils gültigen Fassung maßgeblich. Diese Unterlagen sind kostenlos in deutscher Sprache bei der KanAm Grund Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Große Gallusstraße 18, 60312 Frankfurt am Main und der Verwahrstelle M.M.Warburg & CO (AG & Co.) KGaA in Hamburg sowie in elektronischer Form auf der [Website](#) erhältlich. Bitte lesen Sie den Verkaufsprospekt und das Basisinformationsblatt, bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen. Auf der Website erhalten Sie zudem eine Zusammenfassung der [Anlegerrechte in deutscher Sprache](#) als Download. Im Fall des grenzüberschreitenden Vertriebs kann die Kapitalverwaltungsgesellschaft beschließen, den Vertrieb zu widerrufen. Informationen über die [nachhaltigkeitsrelevanten Aspekte gemäß der Offenlegungsverordnung \(Verordnung \(EU\) 2019/2988\)](#) finden Sie auf der Website. Bei der Entscheidung, in den Fonds zu investieren, sollten alle Eigenschaften und Ziele des Fonds gemäß des Verkaufsprospekts berücksichtigt werden.

Vorsitzender des Aufsichtsrates:	Matti Kreutzer
Geschäftsführer:	Olivier Catusse Heiko Hartwig Sascha Schadly Jan Jescow Stoehr

Sitz der Gesellschaft:	Frankfurt am Main
Registergericht:	Amtsgericht Frankfurt am Main
Registernr.:	HRB 52360

Die übermittelten Informationen richten sich ausschließlich an den Empfänger oder das entsprechende Unternehmen. Jegliche Überprüfung, Übertragung, Verbreitung oder anderes Handeln auf Basis dieser Informationen durch andere Personen oder Unternehmen als die Adressaten ist verboten. Falls Sie diese E-Mail versehentlich empfangen haben, kontaktieren Sie bitte den Versender dieser E-Mail

und löschen Sie diese von Ihrem Computer. Wir haben Vorkehrungen getroffen, um das Risiko von Viren zu minimieren, jedoch möchten wir Sie auf Virusprüfungen hinweisen. Für durch Viren entstandene Schäden oder Verluste kann keine Haftung übernommen werden.

Bitte beachten Sie, dass eingehende E-Mails automatisch geprüft und potenzielle Viren oder unaufgeforderte Mails aus Werbezwecken gelöscht werden.

Wenn Sie diese E-Mail (an: info@LCI-Fonds.de) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

[Impressum](#) | [Datenschutz](#)

KanAm Grund Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Matti Kreutzer
Geschäftsführer: Olivier Catusse,
Heiko Hartwig, Sascha Schadly, Jan Jescow Stoehr
Sitz der Gesellschaft: Frankfurt/Main, Amtsgericht Frankfurt/Main, HRB 52360,
OMNITURM, Große Gallusstraße 18, 60312 Frankfurt/Main, Telefon +49-69-71 04 11 0
Telefax +49-69-71 04 11 100
[Website](#) | [Datenschutzhinweise](#)

KanAm Grund Institutional Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Matti Kreutzer
Geschäftsführer: Olivier Catusse, Sascha Schadly, Jan Jescow Stoehr
Sitz der Gesellschaft: Frankfurt/Main, Amtsgericht Frankfurt/Main, HRB 57056,
OMNITURM, Große Gallusstraße 18, 60312 Frankfurt/Main, Telefon +49-69-71 04 70 0
Telefax +49-69-71 04 70 800
[Website](#) | [Datenschutzhinweise](#)

KanAm Grund Real Estate Asset Management GmbH

Geschäftsführer: Olivier Catusse, Hans-Joachim Kleinert, Sascha Schadly, Anthony Bull-Diamond
Sitz der Gesellschaft: Frankfurt/Main, Amtsgericht Frankfurt/Main HRB 98241
OMNITURM, Große Gallusstraße 18, 60312 Frankfurt/Main, Telefon +49-69-24-74-788 100
[Website](#) | [Datenschutzhinweise](#)

Mitgliedschaften der KanAm Grund Group



Disclaimer

The Information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer. We have taken precautions to minimise the risk for sending software viruses, but we advise you to carry out virus checks. We cannot accept liability for any loss or damage caused by software viruses. Please note that incoming emails will be automatically scanned to eliminate potential viruses and unsolicited promotional emails.