



FondsSpotNews 405/2025

Liquidation eines Fonds der WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Wohnselect hat uns darüber informiert, dass folgender Fonds zum 28.02.2026 liquidiert wird.

Das bedeutet, dass der gesamte Fonds aufgelöst und das angelegte Kapital einschließlich der aufgelaufenen Erträge an die Anteilhaber anteilig ausgeschüttet wird.

Fondsname	WKN	ISIN
WERTGRUND MarktChancen (Wohnen) D	A3ETA6	DE000A3ETA61

Fondsanteile können über die FFB nicht mehr gekauft und zurückgegeben werden.

Liquidationserlöse schreiben wir der jeweiligen Referenzbankverbindung unserer Kunden gut. Kunden, die zum Zeitpunkt der Auflösung ein FFB FondsdepotPlus besitzen, erhalten die Gutschrift des Liquidationserlöses auf ihrem Abwicklungskonto.

Kunden, die Pläne (inkl. VL) und/ oder Bestände in diesem Fonds haben, informieren wir sowohl über die Auflösung als auch die Einstellung ihrer Pläne.

Sollte der liquidierte Fonds Bestandteil von Modelportfolios sein, werden diese invalide. Es besteht entsprechender Handlungsbedarf.

Den dauerhaften Datenträger der Fondsgesellschaft haben wir Ihnen beigelegt.

Hierbei handelt es sich um ein Schriftstück der Fondsgesellschaft. Der Inhalt des Dokumentes wird von der FFB nicht geprüft.

Für die Verwahrung und Administration von Anteilen und die Umsetzung von Aufträgen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unser Preis- und Leistungsverzeichnis.

Freundliche Grüße

Ihre FFB

Kronberg im Taunus, 26. August 2025

WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Hamburg

Wichtige Mitteilung an unsere Anleger

Kündigung der Verwaltung des Sondervermögens

„WERTGRUND MarktChancen (Wohnen) D“

(ISIN: DE000A3ETA61)

Die WohnSelect Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH kündigt ihr Verwaltungsrecht an dem Sondervermögen „**WERTGRUND MarktChancen (Wohnen) D**“ gemäß § 99 Abs. 1 des Kapitalanlagegesetzbuches (KAGB) in Verbindung mit § 16 Abs. 1 der Allgemeinen Anlagebedingungen mit Wirkung zum 28. Februar 2026, 24:00 Uhr.

Mit Wirksamwerden der Kündigung geht das Verwaltungsrecht über das Sondervermögen gemäß § 100 Abs. 1 Nr. 2 KAGB in Verbindung mit § 16 Abs. 3 der Allgemeinen Anlagebedingungen auf die Verwahrstelle, die Hauck & Aufhäuser Lampe Privatbank AG, über, die das Sondervermögen abwickelt und den Liquidationserlös an die Anteilinhaber verteilt.

Ab sofort werden in Übereinstimmung mit § 16 Abs. 1 der Allgemeinen Anlagebedingungen keine Anteilscheine für dieses Sondervermögen mehr ausgegeben oder zurückgenommen.

Sollten Sie weitere Fragen haben, beantworten wir Ihnen diese auch gerne persönlich:

Telefonisch erreichen Sie uns montags bis freitags zwischen 8.00 und 18.00 Uhr unter der Telefonnummer +49 89 23 888 31 23. Via E-Mail erreichen Sie uns unter: manuela.wiechmann@wertgrund.de.

Hamburg, den 25. August 2025

Die Geschäftsleitung