



Der FREiraum Bauspartarif: Merkmale, Highlights und Zielgruppen im Überblick

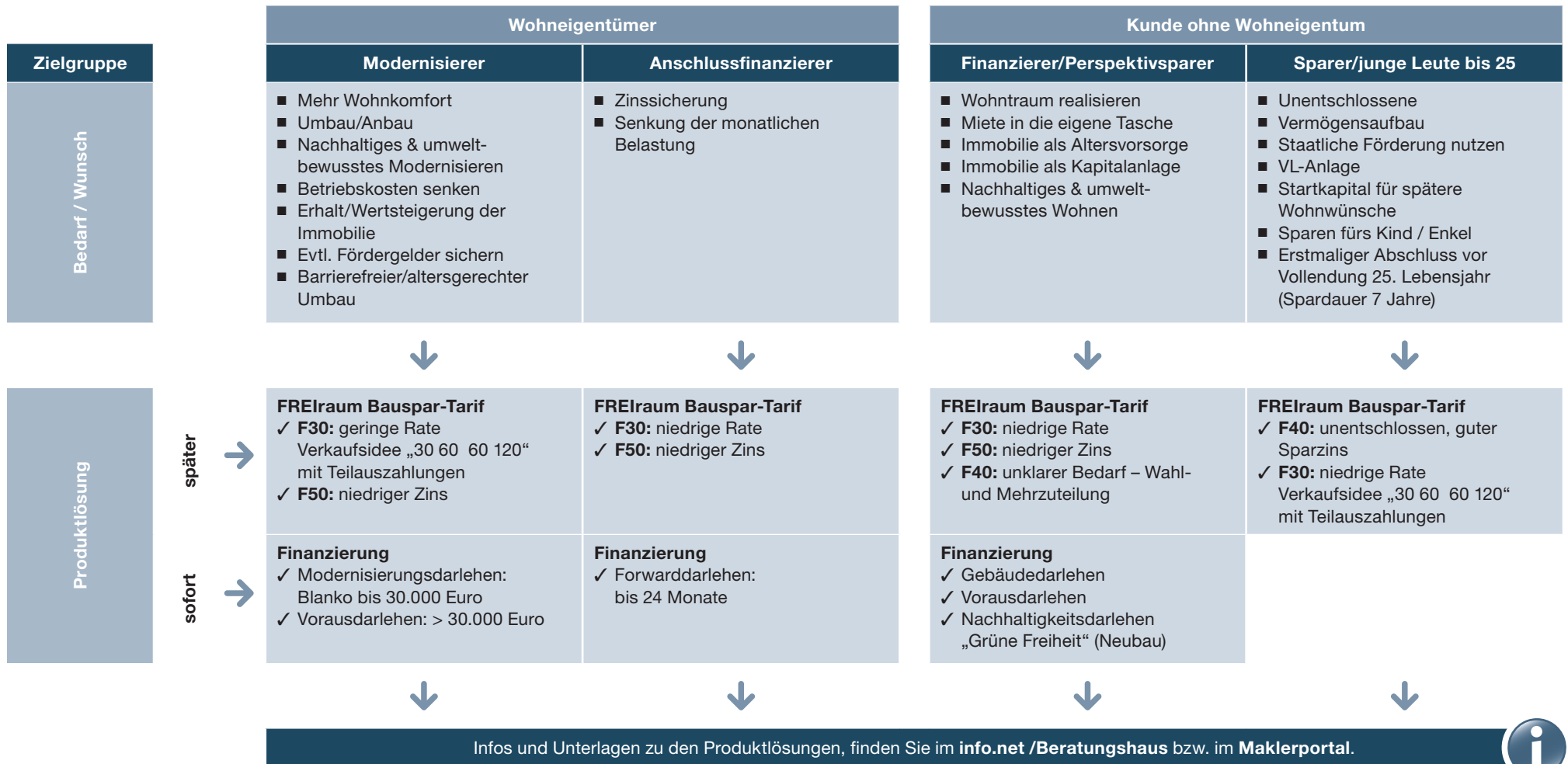
Nur für interne Verwendung

Empfehlen Sie Ihren Kunden ein sicheres Fundament für eine stabile Zukunft.

Merkmale der Tarif-Varianten	F30	F50	F40
Mindestbausparsumme	5.000 Euro		
Höchstbausparsumme	keine		
Guthabenverzinsung (taggenau) p.a.	0,01 %		0,20 %
Regelsparbeitrag	3,00 ‰	5,00 ‰	4,00 ‰
Mindestauffüllung	30 %	50 %	40 %
Darlehensanspruch (maximal)	70 %	50 %	60 %
Sollzinssatz (gebunden) p.a.	2,29 %	1,59 %	1,99 %
Effektiver Jahreszins ¹	2,60 % - 3,38 %	1,90 % - 3,03 %	2,30 % - 3,22 %
Wahl- und Mehrzuteilung	–		✓
Zins- und Tilgungsrate	max. 1 % vom Anfangsdarlehen, ggf. niedriger, gemäß individueller Besparung (ISKL optimiert)		1 % vom Anfangsdarlehen
Abschlussgebühr (einmalig)	wahlweise 1,0 % oder 1,6 % der Bausparsumme ²		
Servicepauschale p.a.	15 Euro in der Spar- und Darlehensphase		
Highlights der Tarif-Varianten	✓ 4. Generation des mehrfach ausgezeichneten FREiraum Bauspartarifs der SIGNAL IDUNA Bauspar AG ✓ keine Kontoführungsgebühren, keine Darlehensgebühren: jährliche Servicepauschale deckt Dienstleistungen zu Vertragsänderungen mehrfach ab ³		
	✓ Tarifvariante mit maximalem Bauspardarlehensanspruch ✓ Bauspardarlehenslaufzeit von bis zu 25 Jahren möglich ✓ kleine monatliche Sparraten ✓ mit niedrigster Zins- und Tilgungsrate	✓ Tarifvariante mit niedrigem Sollzinssatz von 1,59 % p.a. – auch mit langer Laufzeit ✓ individuelle & optimierte Zins- und Tilgungsrate ✓ mit Wechseloption in Tarifvariante F30	✓ Tarifvariante bietet attraktive Wahl- und Mehrzuteilung ✓ mit höchster Guthabenverzinsung ✓ Zuteilung schon ab 20 % des Bausparguthabens möglich

¹ Der effektive Jahreszins ist mit der Abschlussgebühr 1,0 % berechnet und beinhaltet die Grundbuchkosten der Neueintragung einer Buchgrundschuld, sofern eine grundpfandrechtliche Sicherung des Darlehens erforderlich ist. ² Bei einer Abschlussgebühr von 1,6 % kann die Bausparsumme nach Ablauf des 2. Jahres und vor Ablauf des 7. Vertragsjahres in allen Tarifvarianten kostenfrei erhöht, maximal verdoppelt werden. ³ Dazu gehören Teilungen, Zusammenlegungen und Ermäßigungen von Bausparverträgen, Wiederherstellung des Bausparvertrages sowie Erstellung einer Zweitschrift eines Kontoauszuges. Details siehe §11 bzw. §15 der ABB.

Für jede Ihrer Zielgruppen und deren Bedarf die richtige Produktlösung.



Bei Fragen zum FREIraum Bauspartarif wenden Sie sich bitte direkt an Ihren Ansprechpartner oder rufen Sie unter unserer **Servicenummer 040 4124-7128** an.