

Nur für Geschäftspartner -
nicht für Werbezwecke
oder zur Weitergabe an Kunden!

Information Nr. 03 - 2021 ab 22.03.2021
BAUFINANZIERUNG
Baugeld-Konditionen freibleibend



Konditionen für Neubau, Kauf, Umschuldung fremder Darlehen

Zinsfestschreibung			bis 60%	bis 70%	bis 80%	bis 85%	bis 90%
5 Jahre	ab 50.000 €	Sollzins	1,10%	1,20%	1,30%	1,40%	1,55%
		Effektivzins VD	1,55%	1,65%	1,75%	1,86%	2,01%
	ab 100.000 €	Sollzins	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%	1,35%
		Effektivzins VD	1,33%	1,43%	1,53%	1,63%	1,79%
	ab 200.000 €	Sollzins	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,25%
		Effektivzins VD	1,22%	1,32%	1,42%	1,52%	1,67%
8 Jahre Zins-Garant 15	ab 50.000 €	Sollzins	1,10%	1,20%	1,30%	1,40%	1,55%
		Effektivzins VD	1,55%	1,65%	1,75%	1,86%	2,01%
		Effektivzins ZG	1,62%	1,72%	1,83%	1,94%	2,10%
	ab 100.000 €	Sollzins	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%	1,35%
		Effektivzins VD	1,33%	1,43%	1,53%	1,63%	1,79%
		Effektivzins ZG	1,39%	1,49%	1,60%	1,70%	1,86%
	ab 200.000 €	Sollzins	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,25%
		Effektivzins VD	1,22%	1,32%	1,42%	1,52%	1,67%
		Effektivzins ZG	1,27%	1,38%	1,48%	1,59%	1,75%
10 Jahre Zins-Garant 20	ab 50.000 €	Sollzins	1,10%	1,20%	1,30%	1,40%	1,55%
		Effektivzins VD	1,55%	1,65%	1,75%	1,86%	2,01%
		Effektivzins ZG	1,58%	1,68%	1,79%	1,90%	2,07%
	ab 100.000 €	Sollzins	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%	1,35%
		Effektivzins VD	1,33%	1,43%	1,53%	1,63%	1,79%
		Effektivzins ZG	1,35%	1,45%	1,56%	1,66%	1,82%
	ab 200.000 €	Sollzins	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,25%
		Effektivzins VD	1,22%	1,32%	1,42%	1,52%	1,67%
		Effektivzins ZG	1,23%	1,34%	1,44%	1,55%	1,71%
15 Jahre Zins-Garant 28	ab 50.000 €	Sollzins	1,20%	1,30%	1,40%	1,50%	1,65%
		Effektivzins VD	1,65%	1,75%	1,86%	1,96%	2,12%
		Effektivzins ZG	1,64%	1,75%	1,86%	1,98%	2,16%
	ab 100.000 €	Sollzins	1,00%	1,10%	1,20%	1,30%	1,45%
		Effektivzins VD	1,43%	1,53%	1,63%	1,73%	1,89%
		Effektivzins ZG	1,41%	1,52%	1,62%	1,73%	1,90%
	ab 200.000 €	Sollzins	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%	1,35%
		Effektivzins VD	1,32%	1,42%	1,52%	1,62%	1,78%
		Effektivzins ZG	1,29%	1,40%	1,51%	1,61%	1,78%
20 Jahre	ab 50.000 €	Sollzins	1,45%	1,55%	1,65%	1,75%	1,90%
		Effektivzins VD	1,91%	2,01%	2,12%	2,22%	2,38%
	ab 100.000 €	Sollzins	1,25%	1,35%	1,45%	1,55%	1,70%
		Effektivzins VD	1,68%	1,79%	1,89%	1,99%	2,15%
	ab 200.000 €	Sollzins	1,15%	1,25%	1,35%	1,45%	1,60%
		Effektivzins VD	1,57%	1,67%	1,78%	1,88%	2,04%

Effektivzins VD mit Unterlegung AL_Neo^{Klassik} mit 1% AG und mtl. Besparung 1% der Darlehenssumme

Effektivzins ZG mit Unterlegung AL_Neo^{Niedrig} mit 1% AG und Besparung gemäß Modell

Konditionen für Annuitätendarlehen: Sollzins + 0,10 %-Punkte

Konditionen für Prolongationen, für Selbständige, Nachfinanzierungen und Nachrangdarlehen auf Anfrage.

ALTE LEIPZIGER Bauspar AG
Alte Leipziger-Platz 1 · 61440 Oberursel · KundenService
Tel. (06171) 66-4277 · gp-beratung@alte-leipziger.de

www.alte-leipziger.de/baugeld-konditionen